



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.04.2015

№ 2-117

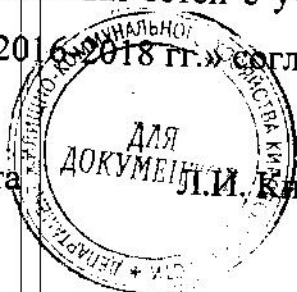
г. Киров

Об утверждении инвестиционной программы  
муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» Кикнурского  
района «Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной  
№ 5 МУП «Коммунальщик» со строительством тепловых сетей с учетом  
ликвидации котельных узла связи и ДЮСШ в период 2016-2018 гг.»

В соответствии с Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 28.08.2014 № 277/583, во исполнение пункта 2.4 Административного регламента предоставления департаментом жилищно-коммунального хозяйства Кировской области государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/79, утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» Кикнурского района «Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» со строительством тепловых сетей с учетом ликвидации котельных узла связи и ДЮСШ в период 2016-2018 гг.» согласно приложению.

Глава департамента

ДЛЯ  
ДОКУМЕНТА  
И. Вязькин



**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**  
в сфере теплоснабжения на период 2016 – 2018 гг.

**МУП «Коммунальщик» (Кикнурский район)**

«Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» со строительством тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ в период с 2016-2018 гг.»

пгт Кикнур  
2015

ГЛАВЕ ДЕПАРТАМЕНТА  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
КНЯЗЬКИНУ Л.И.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

об утверждении инвестиционной программы на 2016-2018 годы.

Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальщик»,  
Фактический адрес: 612300, Кировская область, Кикнурский район, пгт. Кикнур, улица,  
Советская, 86;

Юридический адрес: 612300, Кировская область, Кикнурский район, пгт. Кикнур, ули-  
ца, Советская, 86;

Адрес электронной почты: [komunkiknur@mail.ru](mailto:komunkiknur@mail.ru);

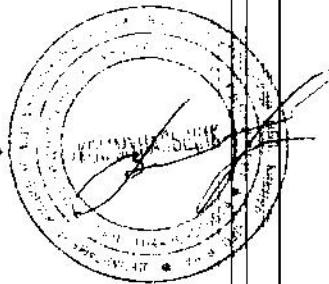
Телефон/факс: 8 (83341) 5-16-37; 8 (83341) 5-15-38;

Сведения об ИНН, КПП: ИНН 4311002760; КПП 431101001.

направляет для утверждения инвестиционную программу (Реконструкция котельной  
№5. Замена оборудования в котельной №5 МУП «Коммунальщик» со строительством  
тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ в период с  
2016-2018гг.) на 2016-2018 годы.

К заявлению прилагаем Инвестиционную программу, документы и обосно-  
вывающие материалы.

Директор МУП «Коммунальщик»



Вахонин В.И

17.03.2015  
54-03-17-278

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**  
Муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное «Коммунальщик»	унитарное	предприятие
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 612300, Кировская область, Кикнурский район, пгтКикнур, ул. Советская, д. 86		
Сроки реализации инвестиционной программы	2016 – 2018 гг. (3 года)		
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» Вахонин Вадим Иванович		
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел./факс (83341) 5-16-37 тел. (83341) 5-15-38 E-mail: <a href="mailto:kompunknurg@mail.ru">kompunknurg@mail.ru</a>		
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	<i>В соответствии с постановлением Кировской области</i> <i>исполнительного комитета Кировской области</i>		
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	<i>г. Киров ул. Дегендеева д.3</i>		
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	<i>Губернатор Кировской области Н.И. Пегов</i> <i>Вице-губернатор Кировской области</i>		
Дата утверждения инвестиционной программы	<i>03.04.2015 распоряжение № 2. УО</i>		
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	<i>Арина Ирина Викторовна</i> <i>8/83341 64-14-06</i>		

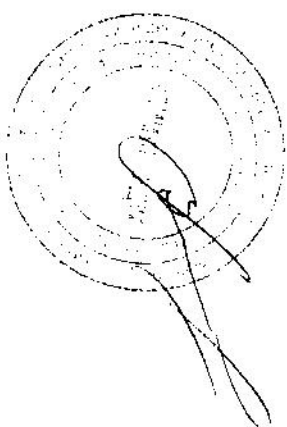
Наименование органа местного самоуправления,  
согласовавшего инвестиционную программу  
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную  
программу  
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную  
программу  
Дата согласования инвестиционной программы  
Контактная информация лица, ответственного за  
согласование инвестиционной программы

Иркутский областной университет  
Иркутский филиал Кемеровского гос. ун-та,  
612300 Кемеровская обл. Кемеровский р.ц.  
г.г. Кемерово, ул. Советская д. 35  
Декабрь Иркутский областной университет Кемерово  
своего 2/14. Декабрь Кемеровский филиал  
20.03.2015  
8/83349 5-13-69

Директор МУП «Коммунальщик»

Вахонин В.И..

М.П.



**Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальщик» (котельная № 5),**  
**Инвестиционная программа**  
**в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы**  
 (наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цели реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики		Единица измерения	Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				в т.ч. за счет средств областного бюджета	
				Выполнение показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	до реализации мероприятия						после реализации мероприятия	2016	2017	2018		Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
<b>1.2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
<b>1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																
<b>Всего по группе 1</b>																
<b>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
2.1.1.	Подготовка проектной документации (техническая документация) «Устройство котельной № 5 с введением дополнительных тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ»	Для определения материальных и денежных затрат, необходимых для проведения строительно-монтажных работ по строительству тепловых сетей и замене котлов в котельной № 5	x	x	мм	0	x	100-4	2014	2014	10,000	0	0	0	0	0
2.1.2.	Строительство тепловых сетей от котельной "Узла связи" до котельной № 5	Перевод потребителей тепловой энергии от локальных котельных ДЮСШ и Узла связи на котельную № 5	Тепловые сети от участка 7-7* по ул. Первомайской до котельной № 5 (участок 6-7)	x	мм	0	0	65x5,5	2016	2017	1187,671	0	395,890	395,890	0	0
2.1.3.	Строительство тепловых сетей от котельной "ДЮСШ" до котельной № 5	Строительство тепловых сетей от котельной "ДЮСШ" до котельной № 5	Тепловые сети от здания "ДЮСШ" по ул. Первомайской до котельной № 5 (участки 5-4-3-2-1)	x	мм	0	0	80x4,5	2017	2018	1187,671	0	395,890	395,890	0	0
<b>Всего по группе 2</b>																
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																



Ключевые значения показателей, достигнутые в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МУП «Коммунальщик» (котельная № 5)  
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2014	Утвержденный период 2015			Планируемые значения в т.ч. по годам реализации		
				2015	2016	2017	2018	2017	2018
1	Удельный расход электрической энергии	кВт·ч/т.кал	25,55	23,9	22,0	22,0	22,0	22,0	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплосистема	кг у.т./т.кал	217,5	217,5	215,0	215,0	215,0	215,0	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.т.ч./мл	x	x	x	x	x	x	
3	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процентов износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы (%) *	установленные котлов	86,3	96,3	100	100	10	20	
4	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	т.кал в год	29,24	29,24	29,24	29,24	53,7**	104,6**	
5	% от подожженного топлива	млрд. руб.	3,89	3,89	3,89	3,89	5,99**	8,44**	
6	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	28,87	28,87	28,87	28,87	45,49**	76,96**	
6	коэф. м. для пара	млрд. руб.	x	x	x	x	x	x	
7	Показатели, характеризующие снижение нестационарного воздействия окружающей среды, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	соответствие в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	129,787	129,787	129,787	129,787	129,787	129,787	

\* оценка износа объектов систем теплоснабжения представляется после проведения мероприятий, так как производится строительство новых тепловых сетей и замена котлов

\*\* с учетом поступивших тепловых сетей для новых потребителей



Директор МУП «Коммунальщик»

*(Handwritten signature)*

Вахонин В.И.



Приложение №4

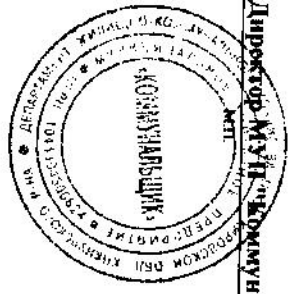
Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения

МУП "Коммунальщик" (котельная № 5)  
(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отнесенной к коллекторам котельных тепловых сетей					Отношение величины технологической потери тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям				
		Текущее значение			Планировочное значение		Текущее значение			Планировочное значение		Текущее значение			Планировочное значение		Текущее значение			Планировочное значение						
2016г.	2017г.	2018г.	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
1	Котельная № 5	0	0	0	0	0	0	0	0	224,5	224,5	221,9	221,5	1,13	1,13	1,17	0,23	29,24	29,24	53,7*	104,6*					
	Итого:	0	0	0	0	0	0	0	0	224,5	224,5	221,9	221,5	1,13	1,13	1,17	0,23	29,24	29,24	53,7*	104,6*					

№ с. учетом построенных тепловых сетей для новых потребителей



Директор МУП "Коммунальщик"

*(Handwritten signature)*

Вахонин В.И.

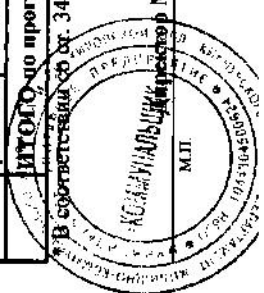
Финансовый план

МУП «Коммунальщик» (пгт Кикнур)  
(наименование энергообеспечивающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)						
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы			
		Производство тепловой энергии	Транспортировка тепловой энергии		2016	2017	2018	
1	2	3	4	3	4	5	6	
I.	Собственные средства							
1.1.	амортизационные отчисления	x	x	x	x	x	x	
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	1478,741	1187,671	2666,412	888,804	888,804	888,804	
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	x	x	x	x	x	x	
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	x	x	x	x	x	x	
2.	Привлеченные средства	x	x	x	x	x	x	
2.1.	кредиты	x	x	x	x	x	x	
2.2.	займы организаций	x	x	x	x	x	x	
2.3.	прочие привлеченные средства	x	x	x	x	x	x	
3.	Бюджетное финансирование	x	x	x	x	x	x	
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	x	x	x	x	x	x	
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>1478,741</b>	<b>1187,671</b>	<b>2 666,412</b>	<b>888,804</b>	<b>888,804</b>	<b>888,804</b>	

В соответствии со ст. 346.11 НК РФ МУП «Коммунальщик» не является плательщиком налога на добавленную стоимость



Директор МУП «Коммунальщик»

М.П.

Вахонин В.И.

**Пояснительная записка к инвестиционной программе  
в сфере теплоснабжения на период 2016-2018 гг.**

**МУП «Коммунальщик»**

**«Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной  
№ 5 МУП «Коммунальщик» со строительством тепловых сетей с  
учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ в период с  
2016-2018 гг.»**

пгт Кикнур  
2015

В Инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на период 2016- 2018 гг. МУП «Коммунальщик» «Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» со строительством тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ в период с 2016-2018 гг.» (далее – Инвестиционная программа) включены мероприятия, реализация которых предусмотрена в схеме теплоснабжения Кикнурского городского поселения Кикнурского муниципального района Кировской области до 2027 года, утвержденная Постановлением администрации Кикнурского городского поселения Кикнурского района Кировской области от 18.12.2013 № 100 и изменений, внесенных Постановлением главы Кикнурского городского поселения от 01.12.2014 № 7.

Инвестиционная программа составлена по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению».

#### Характеристика источников теплоснабжения и тепловых сетей МУП «Коммунальщик»

Основным поставщиком тепловой энергии в пгт Кикнур является МУП «Коммунальщик».

МУП «Коммунальщик» эксплуатирует 5 котельных, работающих на опиле и на дровах. Общая установленная мощность оборудования котельных – 4,14 Гкал/час, подключенная нагрузка потребителей – 1,16 Гкал/час.

Системы теплоснабжения не объединены в общую систему теплоснабжения, двухтрубные закрытые. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 1,953 км.

#### Характеристика источников тепловой энергии (таблица № 1)

Таблица № 1

Номер котельной	Год постройки	Мощность котельной (Гкал/час)		Коэффициент использования мощности (гр. 4/ гр. 3)	Вид топлива	Протяженность сетей в двухтрубном исполнении (км)
		установленная	подключенная нагрузка			
1	2	3	4	5	6	7
№ 1	1972	1,7	0,61	0,36	опил	1,102
№ 2	2005	0,6	0,1	0,17	дрова	0
№ 3	2002	0,3	0,1	0,33	дрова	0,335
№ 4	х	1,14	0,21	0,18	опил	0,396
№ 5	1974	0,4	0,14	0,35	опил	0,120
Итого:		4,14	1,16	0,28	Х	1,953

Котельная № 5 работает на опиле с установленной тепловой мощностью оборудования (теплоноситель – вода) – 0,4 Гкал/час. В котельной установлено два котла марки КОМ-05 (установленной производственной мощностью – 0,2 Гкал/час).

Потребителями тепловой энергии на отопление от котельной № 5 являются бюджетные и прочие потребители.

ДЮСШ и объекты Узла связи отапливаются от локальных котельных, расположенных в указанных зданиях.

Основной проблемой теплоснабжения в пгт Кикнур является высокий износ котельного оборудования, в том числе, в котельной № 5, котельных Узла связи и ДЮСШ.

Кроме того, согласно п. 1.8. СНиП II-35-76 «Котельные установки» не допускается расположение котельных в зданиях школьных учреждений.

Выполнение мероприятий Инвестиционной программы по замене оборудования в котельной № 5 и строительство тепловых сетей от зданий Узла связи и ДЮСШ (вывод из эксплуатации котельных ДЮСШ и Узла связи и перевод потребителей на котельную № 5) обеспечит надежность и энергетическую эффективность работы системы теплоснабжения пгт Кикнур.

#### Цели, задачи и ожидаемые результаты выполнения мероприятий Инвестиционной программы

В связи с существующей проблемой в системе теплоснабжения пгт Кикнур предприятием МУП «Коммунальщик» обозначены цели, задачи и определены результаты реализации мероприятий Инвестиционной программы.

Основными целями Инвестиционной программы являются:

1. Снижение уровня износа оборудования в котельной № 5.
2. Перевод потребителей от котельных Узла связи и ДЮСШ для реализации требований п. 1.8. СНиП II-35-76 «Котельные установки».
3. Повышение технологической и энергетической эффективности, надежности, безопасности функционирования и развития системы теплоснабжения в пгт Кикнур.
4. Увеличение объемов производства и отпуска тепловой энергии путем увеличения нагрузки существующей тепловой мощности котельной № 5.

Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

1. Замена оборудования в котельной № 5.
2. Строительство тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ.

После реализации мероприятий Инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие результаты:

1. Обеспечено выполнение противопожарных норм и норм п. 1.8. СНиП II-35-76 «Котельные установки» после вывода из эксплуатации котельной ДЮСШ.

2. Обеспечено снижение степени износа технологического оборудования в результате замены оборудования в котельной № 5.

3. Создана эффективная система производства и передачи тепловой энергии после замены оборудования в котельной № 5 и строительства тепловых сетей.

4. Обеспечен рост объема производства и отпуска тепловой энергии после перевода потребителей к котельной № 5.

5. Обеспечено выполнение плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

Для обеспечения достижения поставленных целей МУП «Коммунальщик» необходимо выполнить мероприятия по строительству тепловых сетей и замене оборудования в котельной № 5.

Строительство тепловых сетей от ликвидируемых котельных Узла связи и ДЮСШ и переводом потребителей к котельной № 5

В 2014 году на предприятии была разработана техническая документация «Устройство котельной № 5 с введением дополнительных тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ» (Приложение № 1).

Проектом предусматривается строительство тепловых сетей с выводом из эксплуатации и закрытием котельных ДЮСШ и Узла связи и переводом нагрузки потребителей на теплоснабжение от котельной № 5. В целях соблюдения требований норм пожарной безопасности, учитывая положения п. 1.8 СНиП II-35-76 «Котельные установки».

Прокладка тепловых сетей к котельной № 5 планируется в подземном исполнении в непроходных каналах. В строительстве будут использованы трубы с изоляцией из материала минеральная вата (маты минераловатные марок 75, 100, маты теплоизоляционные из стекловолокна URSA). Покрытие поверхности изоляции трубопроводов планируется произвести сталью оцинкованной.

Прокладка тепловых сетей от здания Узла связи до котельной № 5 будет производиться по участкам 6-7-9, от здания ДЮСШ – по участкам 5-4-3-2-1 (схема тепловых сетей представлена в Приложении № 2).

В строительстве тепловых сетей от здания Узла связи участка 6-7 планируется использовать трубы диаметром 100×4, протяженность участка в двухтрубном исполнении 60 м; участка 7-9 – трубы диаметром 65×5,5 протяженность участка в двухтрубном исполнении 46 м.

Прокладка труб от здания ДЮСШ планируется в подземном исполнении в непроходных каналах, диаметр труб 80×4,5, протяженность участков 235 м в двухтрубном исполнении.

Исходные данные по характеристике строящихся тепловых сетей

Таблица № 2

№ п/п	Наименование участка		Наружный диаметр, мм	Длина в двухтрубном исполнении, м	Пропускная способность трубопроводов тепловых сетей, Гкал/час	Теплоизоляционный материал	Средняя глубина заложения труб, м
	начало	конец					
1	1	3	89	85	0,33	Минеральная вата	1,2
2	3	4	89	40	0,33	Минеральная вата	1,2
3	4	5	89	110	0,33	Минеральная вата	1,2
4	6	7	108	60	0,55	Минеральная вата	1,2
5	7	7*	76	30,5	0,21	Минеральная вата	2,5
6	7	9	76	15,5	0,21	Минеральная вата	1,2

Мероприятия по строительству тепловых сетей планируется осуществить в период с 2016-2018 гг.

#### Замена оборудования в котельной № 5

В пгтКикнур имеются локальные котельные: котельная Узла связи, отапливающая почту и гараж, и котельная ДЮСШ, отапливающая спортивный комплекс.

Котельная № 5, находящаяся в хозяйственном ведении МУП «Коммунальщик» (Приложение № 3), отапливает дом культуры и библиотеку. Основным топливом, используемым на котельной, является опил. Резервное топливо не предусмотрено.

Проектом предусматривается выполнение мероприятий по замене оборудования в котельной № 5 без изменения используемого топлива.

В котельной планируется заменить два котла марки КФМ-05 (установленной производственной мощностью 0,2 Гкал/час) на котлы марки КВр-0,75 КД производственной мощностью 0,65 Гкал/час (0,75 МВт).

Котлы будут изготавливаться и обмуровываться по чертежам разработанного технического проекта.

Данное мероприятие Инвестиционной программы должно обеспечить надежность и качество работы котельной № 5.

Срок реализации – 2016-2018 гг.

#### Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения рассчитываются согласно Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической

эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452.

При расчете плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения используются отчетные данные о выполнении организацией предыдущей утвержденной инвестиционной программы; информация, подлежащая раскрытию в соответствии с действующим законодательством; данные, предоставляемые территориальной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

На 2013 год величина выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух установлена для МУП «Коммунальщик» в размере 154,803 тонн/год. Фактическое значение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объектам составило 129,787 тонн/год. В результате выполнения программных мероприятий (по замене оборудования в котельной № 5, выводу из эксплуатации котельных ДЮСШ и Узла связи и переводу нагрузки потребителей к котельной № 5), показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду должны положительно сказаться на экологическое состояние в пгтКикнур.

#### Расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности

1. Плановые значения показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации ( $P_{п\ сети\ от\ t_n}$ ), рассчитываются по формуле (согласно п. 15 постановления Правительства РФ от 16.05.2014 № 452):

$$P_{п\ сети\ от\ t_n} = (N_{п\ сети\ от\ t_0-1} / L_{t_0-1}) \times (L_{t_n} - \sum L_{зам\ t_n}) / L_{t_n}, \text{ где:}$$

$N_{п\ сети\ от\ t_0-1}$  - фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

$t_0$  - 1-й год реализации инвестиционной программы;

$t_n$  - соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$L$  - суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

$\sum L_{зам\ t_n}$  - суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и



модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;

$L_{t_n}$  - общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;

$t_0 - 1$  - год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы.

Программой предусматривается строительство тепловых сетей с последующим переключением потребителей на теплоснабжение от котельной № 5. В существующей системе теплоснабжения пгт Кикнур потребители обслуживаются от собственных источников теплоснабжения (локальных котельных ДЮСШ и Узла связи).

2. Согласно п. 16 постановления Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности ( $P_{\text{п ист от } t_n}$ ), рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{п ист от } t_n} = (N_{\text{п ист от } t_0 - 1} / M_{t_0 - 1}) \times (M_{t_n} - \sum M_{\text{зам } t_n}) / M_{t_n}, \text{ где:}$$

$N_{\text{п ист от } t_0 - 1}$  - фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

$t_0$  - первый год реализации инвестиционной программы;

$\sum M_{\text{зам } t_n}$  - суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию в году реализации инвестиционной программы;

$M$  - мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;

$M_{t_n}$  - общая мощность источников тепловой энергии в году реализации инвестиционной программы;

$t_n$  - соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$t_0 - 1$  - год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы.

$$P_{\text{п ист от } t} = (0/0,4) \times (0,4 - 1,3)/1,3 = 0$$

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения на срок действия инвестиционной программы для МУП «Коммунальщик» представлены в Приложении № 4.

Обоснование и расчет текущего и плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности котельной № 5 и значений

показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации Инвестиционной программы представлены в приложении к пояснительной записке к Инвестиционной программе (Приложение № 10).

### Определение финансовых источников для реализации Инвестиционной программы

Затраты на выполнение Инвестиционной программы складываются из совокупности затрат на реализацию входящих в нее мероприятий.

В расчет финансовых потребностей включены затраты на проведение строительно-монтажных работ.

Источником финансирования Инвестиционной программы МУП «Коммунальщик» на 2016 – 2018 гг. являются собственные средства, в том числе, сумма прибыли, направленная на инвестиции.

Прогнозный расчет тарифов на производство и передачу тепловой энергии потребителям МУП «Коммунальщик» (пгтКикнур) выполнен на период 2016 – 2018 гг. и на год, следующий за годом после реализации мероприятий Инвестиционной программы. Расчет произведен с учетом параметров, определенных прогнозом социально-экономического развития РФ на 2015 г. и на плановый период 2016 – 2017 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» МУП «Коммунальщик» произведен анализ структуры затрат тарифа на производство и передачу тепловой энергии в период реализации Инвестиционной программы, который представлен в Приложении № 5.

Объем средств, необходимых на реализацию Инвестиционной программы, определен МУП «Коммунальщик» с учетом сводного сметного расчета стоимости строительства, представленного в Приложении № 6.

Общие затраты на реализацию Инвестиционной программы составят 2 686 412 руб. (с учетом НДС).

Графиком выполнения мероприятий инвестиционной программы планируется в период с 2016-2018 гг. провести:

1. Строительство тепловых сетей от здания Узла связи до котельной № 5 планируется провести в период с 2016-2017 гг.

2. Строительство тепловых сетей от здания ДЮСШ до котельной № 5 – в период 2017-2018 гг.

3. Замену оборудования в котельной № 5 планируется проводить в период с 2016-2018 гг.

Мероприятия по подготовке проектной документации по строительству тепловых сетей и по замене оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» проводились в 2014 году. Была разработана техническая документация «Устройство котельной № 5 с введением дополнительных тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ».

Стоимость мероприятий по подготовке проектной документации составила 20 000 руб. Финансирование проекта осуществлялось за счет средств от иных видов деятельности МУП «Коммунальщик», несвязанных с производством и передачей тепловой энергии потребителям (производство земляных работ).

В ходе реализации инвестиционной программы возможна корректировка сумм затрат и источников финансирования, направленных на выполнение мероприятий Инвестиционной программы, в случаях внесения изменений в настоящую Инвестиционную программу, предусмотренных законодательством.

#### Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

К Инвестиционной программе прилагается программа мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2016-2018 гг. МУП «Коммунальщик» (Приложение № 7).

#### Отчет об исполнении инвестиционной программы за предыдущие годы

У МУП «Коммунальщик» инвестиционных программ в сфере теплоснабжения до 2015 года не разрабатывалось и не утверждалось. Поэтому отчет об исполнении инвестиционной программы за год, предшествующий году разработки инвестиционной программы по форме 6.1-ИП ТС «Отчет об исполнении инвестиционной программы» и форме 6.2-ИП ТС «Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения» не представляются.

#### Риски реализации Инвестиционной программы

Реализация любого проекта предусматривает свои риски.

В ходе реализации мероприятий Инвестиционной программы могут возникнуть риски:

1. Риск, связанный с нестабильностью текущей экономической ситуации.
2. Риск неблагоприятных социально-политических изменений в стране или в регионе.
3. Неопределенность природно-климатических условий.
4. Недостаточное финансовое обеспечение проекта (несвоевременная оплата коммунальных услуг потребителями).

В следствии возникновения вышеуказанных рисков, может возникнуть риск несоблюдения сроков реализации мероприятий.

Снизить риск нарушения сроков реализации мероприятий позволит:

1. Согласованная тарифная политика на период реализации Инвестиционной программы.
2. Обеспечение устойчивого финансирования программы.
3. Своевременное и качественное оформление договоров с потребителями и подрядчиками.

#### Порядок осуществления контроля за реализацией Инвестиционной программы

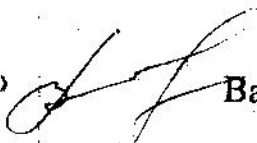
Контроль над реализацией мероприятий Инвестиционной программы будет осуществляться уполномоченным органом исполнительной власти Правительства Кировской области и администрацией Кикнурского городского поселения Кикнурского района Кировской области.

Предприятие планирует проводить внутреннюю политику контроля обеспечения достижения показателей энергетической эффективности и надежной работы системы теплоснабжения в пгтКикнур.

#### Заключительные положения

Реализация, предусмотренных в Инвестиционной программе мероприятий, позволит достичь ожидаемых результатов программы, позволит повысить технологическую и энергетическую эффективность, надежность, безопасность функционирования и развития системы теплоснабжения в пгтКикнур.

Директор МУП «Коммунальщик»



Вахонин В.И.

**Приложение к пояснительной записке к  
инвестиционной программе**

в сфере теплоснабжения на период 2016-2018 гг.  
МУП «Коммунальщик» «Реконструкция котельной № 5. Замена  
оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» со строительством  
тепловых сетей с учетом ликвидации котельных Узла связи и ДЮСШ в  
период с 2016-2018 гг.»

Расчет плановых значений показателей, достижение которых  
предусмотрено в результате реализации мероприятий Инвестиционной  
программы, и расчет текущего и плановых значений показателей надежности  
и энергетической эффективности котельной № 5 МУП «Коммунальщик»

пгт Кикнур  
2015

1. Обоснование плановых значений показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

В соответствии с п. 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 (далее – Правила № 410), инвестиционная программа должна содержать плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации соответствующих мероприятий инвестиционной программы (в зависимости от состава мероприятий, включаемых в инвестиционную программу).

Обоснование расчета плановых значений показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на период 2016 - 2018 гг. МУП «Коммунальщик» «Реконструкция котельной № 5. Замена оборудования в котельной № 5 МУП «Коммунальщик» (далее – Инвестиционная программа) представленных в форме № 3-ИП ТС, содержат:

1. Обоснование плановых значений показателей удельного расхода условного топлива на выработку единицы тепловой энергии (кг.у.т./Гкал) (Приложение № 10.2).

2. Обоснование и расчет значений показателей величины технологических потерь при передаче тепловой энергии (Гкал/год), теплоносителя (тонн/год) по тепловым сетям, который произведен в соответствии с порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 (Приложение № 10.4).

3. Обоснование и расчет процента износа объектов системы теплоснабжения.

На предприятии МУП «Коммунальщик» применяется линейный способ начисления амортизации, то есть исходя из текущей (восстановительной) стоимости объектов основных средств и нормы амортизации (НА), исчисленной исходя из срока полезного использования объекта (СПИ):

$$НА_{\text{годовая}} = \frac{100\%}{\text{СПИ (лет)}}$$

Так с 2016 года планируется строительство тепловых сетей к котельной № 5 от объектов Узел связи и ДЮСШ, процент износа тепловых сетей составит:

$$НА_{2017} = \frac{100\%}{20 \text{ лет}} = 5\%;$$

$$НА_{2018} = 10\%.$$

Согласно Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», котлы отопительные относятся к 5 амортизационной группе (имущество со сроком полезного использования свыше 7 лет до 10 лет включительно), таким образом:

$$НА_{2017} = \frac{100\%}{10 \text{ лет}} = 10\%;$$

$$НА_{2018} = 20\%.$$

4. Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.

Замена котлов в котельной № 5 и строительство тепловых сетей не рассматриваются как мероприятия, направленные на улучшение экологического состояния в пгт Кикнур.

Фактическое значение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объектам МУП «Коммунальщик» на 2013 год - 129,787 тонн/год. Разрешенный лимит по выбросам - 154,803 тонн/год.

## II. Обоснование текущих и плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения

Согласно п. 11 Правил № 410 в инвестиционной программе устанавливаются текущие значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения до начала реализации инвестиционной программы, а также плановые значения таких показателей в результате реализации инвестиционной программы по годам реализации.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения рассчитываются согласно Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 (далее – Правила № 452).

Расчет текущих и плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности произведен МУП «Коммунальщик» согласно

формул разделов II и III Правил № 452 (Приложения № 10.1, Приложение № 10.2).

Программой предусматривается строительство тепловых сетей с последующим переключением потребителей от локальных котельных Узла связи и ДЮСШ на теплоснабжение от котельной № 5, поэтому плановые и фактические значения показателя количества прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях (на 1 км тепловых сетей) равны нулю.

Прекращения подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии (котельная № 5) за последние три года отсутствуют.

МУП «Коммунальщик» на 2015 год распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 26.03.2014 № 6-пр были утверждены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, в том числе по котельной № 5:

- норматив потерь и затрат теплоносителя - 28,87 м<sup>3</sup>;
- норматив потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции трубопроводов и с потерями и затратами теплоносителя – 29,24 Гкал.

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии МУП «Коммунальщик» на 2015 год утверждены распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 27.03.2014 № 7-ур в размере 224,5 кг у.т./Гкал.

Для определения показателя энергетической эффективности объектов теплоснабжения, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети необходимы данные материальной характеристики тепловой сети. Расчет материальной характеристики представлен в Приложении № 10.3.

Текущие и плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения представлены МУП «Коммунальщик» в форме № 4-ИП ТС Инвестиционной программы.

Директор МУП «Коммунальщик»



Вахонин В.И.





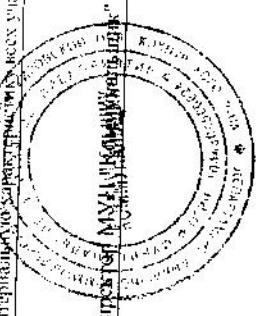
Приложение № 10.2

**Плановые показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения (котельная № 5) МУП "Коммунальщик"**

№ п/п	Наименование показателя энергетической эффективности	Период реализации инвестиционной программы (действия концессионного соглашения)				
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	224,5	224,5	221,9	221,5	221,4
2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети	1,13	1,13	1,17	0,23	0,23
3	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям	29,24	29,24	53,7	104,6	104,6
4	Материальная характеристика тепловой сети (по видам теплоносителя - пар, конденсат, вода), определенная значением суммы произведений значенний наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров). Материальная характеристика тепловой сети (квадратных метров) включает материальную характеристику всех участков тепловой сети.	25,92	25,92	45,872	464,172	464,172

**Фактические показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя энергетической эффективности	Факт 2012 год	Факт 2013 год	Факт 2014 год
1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	267,0	242,3	223,3
2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети	0,61	0,62	1,13
3	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям	15,90	16,10	29,24
4	Материальная характеристика тепловой сети (по видам теплоносителя - пар, конденсат, вода), определенная значением суммы произведений значенний наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров). Материальная характеристика тепловой сети (квадратных метров) включает материальную характеристику всех участков тепловой сети.	25,92	25,92	25,92



Директор МУП "Коммунальщик" \_\_\_\_\_

Вахонин В.И.  
(ФИО)



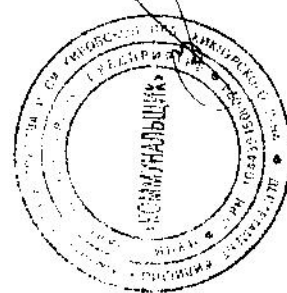
Расчет технологических потерь теплоносителя и тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям

Приложение № 10.4

Система теплоснабжения Котельная №5 МУП "Коммунальщик"

Температурный график 95/70

N п/п	Диаметр (наружный)	Диаметр (внутренний)	Протяженность, м	Год прокладки	Тип проката	Тип изоляции	Тип	Коэф. фиданса В	Удельные потери, ккал/(м*ч)		Часовые потери, Qиз,год, Гкал/ч	Кол-во часов работы, час	Годовые потери через изоляцию, Гкал	Объем тепловых сетей, тыс. м3			Потери теплоносителя (Σис, м3)			Тепловые потери Q год, Гкал		
									φв	φн				отопит. период	на отопл. период	с учетом учета	на рел. работы	итого	с учетом	на заполн.	общие потери	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Тип прокладки: Бесканальная																						
Узел связи																						
1	76	65	46,0	2017	БКН	СТД	1,15	18,00	-	0,0009531	5328	5,078	0,152	0,000	0,152	2,033	0,000	0,000	2,033	0,098	0,000	5,176
2	76	65	46,0	2017	БКП	СТД	1,15	-	14,62	0,0007740	5328	4,124	0,152	0,000	0,152	2,033	0,000	0,000	2,033	0,098	0,000	4,222
3	108	100	60,0	2017	БКН	СТД	1,15	21,68	-	0,0014974	5328	7,978	0,471	0,000	0,471	6,279	0,000	0,000	6,279	0,304	0,000	8,282
4	108	100	60,0	2017	БКН	СТД	1,15	-	17,60	0,0012157	5328	6,477	0,471	0,000	0,471	6,279	0,000	0,000	6,279	0,304	0,000	6,781
ДЮСШ																						
1	89	80	235,0	2018	БКН	СТД	1,15	18,92	-	0,0051188	5328	27,273	1,181	0,000	1,181	15,734	0,000	0,000	15,734	0,764	0,000	28,037
2	89	80	235,0	2018	БКН	СТД	1,15	-	15,36	0,0041554	5328	22,140	1,181	0,000	1,181	15,734	0,000	0,000	15,734	0,764	0,000	22,904
Итого:		682,0								0,0137144		73,070	3,608	0,000	3,608	48,092	0,000	0,000	48,092	2,332	0,000	75,402
Всего:		682,0								0,0137144		73,070	3,608	0,000	3,608	48,092	0,000	0,000	48,092	2,332	0,000	75,402



Директор МУП "Коммунальщик"

Вахонин В.И.  
(ФИО)